

## CURRICULUM VITAE

**Nome:** Jorge Manuel da Silva Correia

**Data de Nascimento:** 5 de Novembro de 1963

**Estado Civil:** Casado

**Nacionalidade:** Portuguesa

**Residência :** Faro

**Qualificação:** Bacharelato em engenharia civil pela Escola Superior de Engenharia da Universidade do Algarve em 1990

**Cédula Profissional :** 5287 conferida pela ANET.

### **Experiência Profissional:**

- **Nos anos de 1987 e 1988**, elaboração do projecto e construção de duas moradias em Faro com área aproximada de 250 m2 cada.

- **Nos anos de 1989 e 1990**, elaboração do projecto e construção de edifício de 6 pisos de habitação e comércio, sito em Faro, com área total aproximada de 1500 m2.

- **Em 1991**, desempenhou as funções de monitor de curso de informática na Óptica do utilizador; introdução à informática, sistema operativo, processamento de texto e folha de cálculo.

- **A partir de Novembro de 1991** começou a exercer funções de director de obra adjunto no primeiro ano e director de obra no restante período na Edifer - Construções Pires Coelho & Fernandes, SA, estando a seu cargo todas as actividades relacionadas com responsabilidade técnica, administrativa e financeira das obras por ele executadas, negociações com donos de obra, orçamentação e relacionamento com as entidades oficiais.

No âmbito técnico desenvolveu a sua actividade nos domínios do planeamento, controlo de produção, preparação de obra, elaboração de processos de erros e omissões, revisões de preços, negociações com subempreiteiros / fornecedores e controlo de custos em obras com infraestruturas diversas e arruamentos, fundações especiais e/ou directas, superestrutura, acabamentos e instalações especiais diversas.

De entre outras destacam-se as seguintes obras:

- **De Nov. /91 a Set./92** - Construção de oito moradias de luxo na Urbanização Pine Cliffs, com uma área bruta global de construção de cerca de 3500 m2;

- **De Dez. 92 a Dez./93** - Construção do Centro de Saúde de Tavira, com uma área bruta de construção de cerca de 2500 m2;

- **De Fev./93 a Set./93** - Construção do Centro Infantil de Altura, como Adjunto de direcção de obra, com uma área bruta de construção de cerca de 1200 m2;

- **De Jan./94 a Fev./95** - Construção de um complexo com Cinema, Salão de Exposições e Parque de Estacionamento subterrâneo em Albufeira, com uma área bruta de construção de cerca de 5000 m2;

- **De Fev./95 a Out. 95** - Construção da Escola Básica do 2º e 3º Ciclos de Albufeira / Montechoro, com uma área bruta de construção de cerca de 3500 m2;

- **De Jan./96 a Jan./97** - Construção da Escola Básica José Gomes Ferreira em Ferreira do Alentejo, como director de obra, com uma área bruta de construção de cerca de 5000 m2;

## CURRICULUM VITAE

- **De Jan./96 a Jan./97** - Construção da Escola Básica Mário Beirão em Beja, com uma área bruta de construção de cerca de 4500 m<sup>2</sup>;
- **De Fev./97 a Set./97** - Construção da Escola Básica do 2º e 3º Ciclos de Paderne – Albufeira, com uma área bruta de construção de cerca de 4000 m<sup>2</sup>;
- **De Fev./97 a Set./97** - Construção da Escola Básica do 2º e 3º Ciclos da Mexilhoeira Grande, com uma área bruta de construção de cerca de 3500 m<sup>2</sup>;
- **De Set./97 a Dez./97** – Construção do Modelo Hiper de Faro – adaptação de loja existente, com uma área de construção de cerca de 3000 m<sup>2</sup>;
- **De Dez./97 a Mai./98** – Construção de seis pavilhões desportivos em Almancil, Algoz, Faro, Olhão, Portimão (JB) e Portimão (PM), com uma área global de construção de cerca de 8500 m<sup>2</sup>;
- **De Jul./98 a Set./98** – Edifício de habitação em Armação de Pêra, com uma área bruta de construção de cerca de 5 000 m<sup>2</sup>;
- **De Out./98 a Fev./2000** - Construção da Escola Básica do 2º e 3º Ciclos de Aljustrel, com uma área de construção de cerca de 7000 m<sup>2</sup>;
  
- **Em Abril e Maio de 1999**, Frequentou o curso de “Finanças para não financeiros” na Unidade de Pós Graduação da Universidade Católica Portuguesa.
  
- **Desde Abril / 2000 até à presente data:** exerce as funções de sócio gerente de Empresa de construção civil ( Emprocon, Projectos e Construções, Lda. ) a qual tem desenvolvido a sua actividade fundamentalmente na promoção e construção de empreendimentos residenciais destinados a habitação permanente e secundária, com relevância para os seguintes:
  - No ano de 2000, duas moradias situadas no loteamento da Praia Verde;
  - Nos anos de 2001 e 2002, dois edifícios de habitação colectiva de 3 pisos cada situados em Conceição de Tavira;
  - Nos anos de 2003 e 2004, um edifício de seis pisos destinados a habitação e comércio em Olhão, com uma área de construção de 3.200 m<sup>2</sup>;
  - Nos anos de 2004 e 2005, Empreendimento em condomínio fechado constituído por oito moradias em Manta Rota, com uma área de construção de 1.200 m<sup>2</sup> e respectivos arranjos exteriores, infraestruturas e piscina;
  - Em 2005, 2006 e 2007, um Empreendimento em condomínio fechado constituído por 51 apartamentos em Quarteira, com uma área aproximada de construção de 9.000 m<sup>2</sup> e respectivos arranjos exteriores e infraestruturas;
  - Em 2006 e 2007, um Empreendimento em condomínio fechado constituído por 24 apartamentos em Quarteira, com uma área aproximada de construção de 4.000 m<sup>2</sup>;
  - Em 2007 e 2008 um edifício de seis pisos destinado a habitação e comércio em Olhão, com uma área de construção de 3.200 m<sup>2</sup>;

## CURRICULUM VITAE

- Em 2007 e 2008 as infraestruturas e arranjos exteriores de um loteamento situado em Montenegro – Faro, constituído por lotes destinados a habitação colectiva, com uma área de intervenção de cerca de 7.000 m2.

- Em 2009 e 2010, um empreendimento residencial em Montenegro constituído por 35 apartamentos e uma loja, o qual se encontra em fase de construção.

- **Desde Janeiro de 1993 até à presente data** efectuou trabalhos de avaliações imobiliárias em colaboração com gabinete da especialidade, destinadas a entidades bancárias, particulares e jurídicas.

Experiência adquirida na avaliação de terrenos, fracções habitacionais e comerciais, projectos de construção de edificios e empreendimentos turístico-residenciais, unidades hoteleiras e moradias.

No âmbito da formação, frequentou alguns cursos e seminários sobre avaliação de propriedade imobiliária.

- **Desde Maio de 2000 até à presente data** tem colaborado com alguns gabinetes de projecto no estudo de soluções a considerar na elaboração de projectos de isolamento térmico e de isolamento acústico, assim como apoio à sua implementação em obras.

- **Em 2009:** frequência de curso de formação de peritos qualificados no âmbito do sistema de certificação energética.